



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS DAERAH GERIK

Jalan Haji Meor Yahaya,
33300 Gerik,
Perak Darul Ridzuan.

Tel. : 05 – 791 2305

05 – 791 1686

Faks. : 05 – 791 2288

Emel : oscmdg@gerik.gov.my

SENARAI SEMAK DOKUMEN
Permohonan Kebenaran Merancang

No. Fail OSC : M.D.Gk.OSC/

Permohonan Berasingan

Permohonan Serentak

Tajuk Permohonan :

Nama dan Alamat Pemohon (PSP / SP) :

Nama dan Alamat Pemilik Tanah / Pemaju :

No. Telefon / No. Faks :

No. Telefon / No. Faks :

Sila pastikan **Senarai Semak Dokumen diteliti dan dipatuhi sepenuhnya terlebih dahulu sebelum permohonan rasmi diajukan ke **Unit Pusat Setempat (OSC), Majlis Daerah Gerik**. Kegagalan **PSP / SP** berbuat demikian mungkin akan menyebabkan permohonan **Tidak Diterima**. **Senarai Semak Dokumen** ini juga tertakluk kepada perubahan dari semasa ke semasa.*

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN (Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
1.0	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC), MDG		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Borang A (1) Kebenaran Merancang Pk. P.U.55.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	d. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (M&A, Form 24 dan Form 49 beserta Surat Penurunan Kuasa Menandatangani Pelan dan Dokumen sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49A)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. Perakuan Kebenaran Hak Laluan i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. 1 salinan Resit Bayaran Cukai Harta /Taksiran (Resit Cukai Semasa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	j. 1 salinan Resit Bayaran / Fi Kebenaran Merancang (Cek/Tunai dan Pengiraan Fi)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.0	PLANMalaysia @ PERAK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah		
d.	1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.	1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.	Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM)		
	(Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		
g.	1 salinan Dokumen Kelulusan Pelan Pemajuan Sedia Ada/Terdahulu dari pihak berkuasa yang berkenaan bagi permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan . (Jika Berkaitan)		
	• Kebenaran Merancang Susunatur (Borang C1) dan pelan yang dicop lulus; atau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Surat kelulusan MMKN bagi Kebenaran Merancang Susunatur yang telah mendapat Kelulusan MMKN; atau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Salinan bukti permohonan berimilik tanah yang telah dikemukakan oleh pemilik tanah kepada PTD/PTG.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.	1 salinan Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA)		
	• Laporan SIA berasingan bagi pemajuan di Bawah Subseksyen 22(2A) Akta 172; atau	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	• Surat kelulusan SIA bagi pemajuan di bawah Subseksyen 20B(1) dan 20B(2) Akta A1522 (Kebenaran Merancang Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.	1 salinan Dokumen Kiraan Caj Pemajuan (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j.	1 salinan Surat Kelulusan JK KSAS Negeri (Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	<i>Sahaja)(Jika Berkaitan)</i>		
3.0	PENTADBIR TANAH NEGERI / DAERAH		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Peretujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> ' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambilkira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ol style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Resit Bayaran Cukai Tanah/Cukai Petak (Resit Cukai Semasa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. 1 salinan Surat Kuasa Wakil (Power of Attorney/Perjanjian Jual Beli dan Profil Syarikat) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
4.0	JABATAN KERJA RAYA		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ol style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Laporan Penilaian Lalulintas (TIA) . Rujuk ATJ3/2011. (Pematuhan TIA JKR dan PBT atau kedua-duanya mengikut keperluan). (Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar Sahaja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. 1 salinan Laporan Road Safety Audit (RSA) . Rujuk ATJ3/2011. <ul style="list-style-type: none"> • RSA Stage 1 (Pembangunan Baharu) • RSA Stage 2 (Pembangunan Sedia Ada) (Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar Sahaja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. 1 salinan Pelan Analisa Kecerunan dan Laporan Geoteknik . Rujuk ATJ3/2011.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	<i>(Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar Sahaja)(Jika Berkaitan)</i>		
5.0	JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Perseujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> ' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambilkira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ul style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Laporan Pengurusan Air Larian Hujan (Storm Water Management) . Rujuk MSMA (Kesemua Laporan Kejuruteraan : Pengiraan Hidraulik [Hidrologi dan Hidraulik])	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. 1 salinan Borang Annex A (Senarai Semak Kebenaran Merancang)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan \checkmark di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
6.0	JABATAN ALAM SEKITAR		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertuliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		
	g. 1 salinan Surat Kelulusan EIA . Rujuk EESIM (Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar Sahaja)(Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.0	JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS MALAYSIA		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Borang Pengesahan Geologi Tapak (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. 1 salinan Laporan Penilaian Geologi (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.0	TENAGA NASIONAL BERHAD		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy')		
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		
	g. 1 salinan Pengiraan Anggaran Beban Maksima/ MAP 'B' (Diperakui Jurutera Elektrik Berdaftar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. 1 salinan Bil Elektrik Semasa (Ubahsuai/Pemutihan Bangunan Sedia Ada) (<i>Kebenaran Merancang Kecil Sahaja</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.0	AGENSI PERAKUAN PEMBENTUNGAN (INDAH WATER KONSORTIUM)		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy')	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	Berlesen beserta CD 'Softcopy'		
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM)		
	(Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		
	g. 1 salinan Laporan Kejuruteraan Pembentungan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	(Kiraan Population Equivalent (PE) dan Pelan Susunatur Pembentungan)		
	(Jika Berkaitan)		
10.0	PIHAK BERKUASA AIR NEGERI (LEMBAGA AIR PERAK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertuliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM)		
	(Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	g. 1 salinan Borang Teknikal Bekalan Air (Selaras dengan Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air [Retikulasi Air dan Pemasangan Paip] 2016)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.0	SURUHANJAYA KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> ' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ul style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Penerimaan Surat Pemakluman NFP (Ketinggian Bangunan Melebihi 5 Tingkat) (<i>Kebenaran Merancang Sederhana dan Besar Sahaja</i>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN (Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
12.0	LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH PERAK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Perseetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> ' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertuliah (Mengambilkira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon		
	ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)		
13.0	JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN LANDSKAP, MAJLIS DAERAH GERIK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Borang A (1) Kebenaran Merancang Pk. P.U.55.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Perseetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	d. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Dokumen Daftar Tubuh Syarikat (M&A, Form 24 dan Form 49 beserta Surat Penurunan Kuasa Menandatangani Pelan dan Dokumen sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49A)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	h. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ul style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	i. 1 salinan Resit Bayaran Cukai Harta /Taksiran (Resit Cukai Semasa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	j. 1 salinan Resit Bayaran / Fi Kebenaran Merancang (Cek/Tunai dan Pengiraan Fi)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	k. 1 salinan Dokumen Kiraan Caj Pemajuan (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14.0	JABATAN KEJURUTERAAN, MAJLIS DAERAH GERIK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	<p>Penswastaan)</p> <p>c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah</p> <p>d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'</p> <p>e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'</p> <p>f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan</p> <p>i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon</p> <p>ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)</p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>
15.0	UNIT BANGUNAN, MAJLIS DAERAH GERIK		
	<p>a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertauliah</p> <p>b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)</p> <p>c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah</p> <p>d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'</p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/></p>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN (Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
	<p>e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'</p> <p>f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan</p> <p>i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon</p> <p>ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.0	JABATAN PERKHIDMATAN PERBANDARAN DAN PERLESENAN, MAJLIS DAERAH GERIK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Peretujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD 'Softcopy' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambilkira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD 'Softcopy'	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<p>i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon</p> <p>ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL.	DOKUMEN / BUTIRAN YANG DIPERLUKAN	SEMAKAN	
		(Tandakan ✓ di ruangan yang berkenaan)	
		PSP / SP	OSC, MDG
17.	JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA, MAJLIS DAERAH GERIK		
	a. 1 salinan Surat Permohonan Rasmi daripada Perunding Bertuliah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	b. 1 salinan Geran / Surat Hakmilik / Surat Persetujuan Bank / Perjanjian Jual Beli / Sijil Carian Rasmi (Gadaian / Kaveat atau Perjanjian Penswastaan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	c. 1 salinan Pelan Kebenaran Merancang/Pelan Susunatur/Pelan Kunci/Pelan Lokasi (Bersaiz A1) (Pelan Tapak / Pelan Lantai / Pelan Cadangan Keseluruhan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> ' berpelekat sah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	d. 1 salinan Laporan Cadangan Pemajuan yang disediakan dan disahkan oleh Perunding Perancang Bandar Bertauliah (Mengambil kira Input TIA, SIA, HIA, EIA, EESIM dan lain-lain (Jika Berkenaan) beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	e. 1 salinan Pelan Ukur / Kontur dan Perincian yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Tanah Berlesen beserta CD ' <i>Softcopy</i> '	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	f. Perakuan Kebenaran Hak Laluan <ul style="list-style-type: none"> i. Cadangan akses bukan di bawah Hakmilik Pemohon ii. Cadangan akses melibatkan Rezab Lebuhraya (LLM) (Kebenaran Merancang Kategori Besar Sahaja) (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	g. 1 salinan Dokumen Kiraan Caj Pemajuan (Jika Berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TANDATANGAN DAN CAP RASMI PEMOHON

Setelah meneliti **Senarai Semak Dokumen** ini, maka bersama-sama ini dikemukakan permohonan secara serentak/berasingan bagi permohonan seperti berikut untuk tindakan selanjutnya;-

BIL.	JENIS PERMOHONAN	TANDAKAN ✓
A.	PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (KM)	

Saya juga mengaku bahawa segala maklumat yang dibekalkan adalah benar dan segala salinan dokumen yang disertakan adalah benar dari dokumen yang asal dan saya juga bersedia untuk dikenakan apa-apa bentuk tindakan akibat daripada pelanggaran syarat sepertimana yang terkandung di dalam **Senarai Semak Dokumen** ini.

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	✓	CATITAN
DITERIMA		
DIKEMBALIKAN		
Nama dan Jawatan Penerima	:	
Tandatangan	:	
Tarikh	:	